

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## METROPOLIS CAPITAL HOLDINGS LIMITED

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：8621)

### 截至2020年6月30日止六個月之第二季度業績公告

Metropolis Capital Holdings Limited (「本公司」及其附屬公司，統稱「本集團」) 董事 (「董事」) 會 (「董事會」) 欣然宣佈，本集團截至2020年6月30日止六個月的未經審核簡明綜合財務業績。本公告列載本公司2020年中期報告 (「2020年中期報告」) 全文，並符合香港聯合交易所有限公司 (「聯交所」) GEM證券上市規則 (「GEM上市規則」) 中有關中期業績初步公告附載資料的相關規定。2020年中期報告的印刷版本 (當中載有GEM上市規則所規定的資料) 將按照GEM上市規則所規定的方式適時寄發予本公司股東及分別於聯交所網站 ([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)) 及本公司網站 ([www.metropolis-leasing.com](http://www.metropolis-leasing.com)) 上刊登。

承董事會命

**Metropolis Capital Holdings Limited**

主席、行政總裁兼執行董事

周大為

香港，2020年8月7日

於本公告日期，執行董事為周大為先生及周卉女士；非執行董事為周安女士；及獨立非執行董事為劉仲緯先生、莫羅江先生及盧啟東先生。

本公告遵照GEM上市規則提供有關本公司的資料，董事願就本公告共同及個別承擔全部責任。董事經作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知及確信，(i) 本公告所載資料在所有重大方面均屬準確及完整，並無誤導或欺詐成分；且(ii) 並無遺漏任何其他事項，致使本公告所載任何陳述或本公告有所誤導。

本公告將由其刊登日期起計最少七日於聯交所GEM網站 [www.hkgem.com](http://www.hkgem.com) 內的「最新上市公司公告」網頁刊載。本公告亦將於本公司網站 [www.metropolis-leasing.com](http://www.metropolis-leasing.com) 刊載。

## 管理層討論及分析

### 業務回顧及前景

新型冠狀病毒（「2019冠狀病毒病」，一種被確定為於2019年12月前後引起呼吸系統疾病爆發的冠狀病毒）在全球範圍內的疫情給中華人民共和國（「中國」）乃至整個世界造成重大經濟後果。儘管中國政府已採取補救措施來舒緩在2019冠狀病毒病爆發後實施檢疫及出行限制所帶來的影響，但迄今為止，中國經濟一直在緩慢復甦，且中國政府對中國的未來經濟持謹慎態度。中美貿易衝突及其他全球問題仍未解決，世界兩個最大經濟體之間的摩擦何時得以解決尚不明朗。

上述不利的外部宏觀經濟環境給本集團帶來新的挑戰，因為旅遊業是受2019冠狀病毒病疫情影響最大的經濟行業之一。儘管本集團面臨挑戰，但本集團已加大租賃付款的催收力度以管理其總信貸風險。本集團亦通過將融資租賃服務拓展至其二手車融資租賃市場使客戶群多元化，而二手車融資租賃市場更專注於個人客戶，彼等所要求的租賃金額要低於企業客戶。該新業務線一直穩步增長，而其表現亦令人滿意，故本集團將繼續在該利基市場發展業務。本集團在繼續努力催收逾期租賃付款的同時，將密切關注不同租賃資產的表現，並將其資源投入調整至表現最佳的業務線。

此外，本集團已戰略性地將其於融資租賃及風險管理方面的專長擴展至融資租賃顧問服務。本集團亦已成立一家新附屬公司，主要從事向金融機構提供融資租賃顧問服務，迄今已成功委聘兩家向有融資需求的個人客戶提供融資租賃的聲譽卓著的非銀行金融機構。本集團持有該新附屬公司60%的股權。

另一方面，管理層認為，不斷升級的信息技術基礎設施及應用可為本集團創造競爭優勢。本集團將繼續增加其對內部營運及數據管理系統的資源投入，以提升其技術與數字化能力。

## 財務回顧

### 收益

本集團的收益主要來自就提供融資租賃服務產生的融資租賃收入及向其中國客戶提供融資租賃顧問服務產生的財務顧問收入。截至2020年6月30日止六個月(「報告期間」)，本集團的收益由截至2019年6月30日止六個月(「同期」)約人民幣20.4百萬元減少約人民幣4.3百萬元或約20.9%至約人民幣16.1百萬元。報告期間收益減少主要是歸因於報告期間內融資租賃服務產生的收益減少，原因為：(i)於報告期間內，受2019冠狀病毒病疫情爆發及汽車相關融資業務價格競爭加劇的影響，融資租賃應收款項及售後回租安排產生的應收款項的平均結餘較同期有所減少；及(ii)面向上述二手車融資租賃市場的新融資租賃業務線要求承租人支付的按金減少。因此，來自該等按金的估算利息收入有所減少，繼而導致報告期間的收益較同期總體下降。

儘管融資租賃服務產生的收益減少，但在報告期間的總收益約人民幣16.1百萬元中，今年開始經營的融資租賃顧問業務貢獻收益約人民幣2.6百萬元。

### 其他收入

於報告期間內，本集團其他收入約為人民幣0.5百萬元，較同期約人民幣0.7百萬元減少約人民幣0.2百萬元或約22.4%。減少主要是由於就繳納企業稅項獲得的政府補貼減少。

### 其他收益及虧損

於報告期間內，本集團錄得其他收益約人民幣0.5百萬元，而本集團於同期錄得其他虧損約人民幣0.6百萬元。於報告期間內錄得其他收益主要是由於於報告期間本集團所持有以港幣計值的銀行結餘的匯兌收益相對人民幣升值所致。

## 員工成本

於報告期間內，本集團的員工成本約為人民幣6.2百萬元，較同期約人民幣4.8百萬元增加約27.4%。增加主要是由於銷售及業務發展部門招聘新僱員所致，這與本集團擴大融資租賃顧問服務及二手車融資租賃業務的計劃一致。

## 其他經營開支

於報告期間內，本集團的其他經營開支約為人民幣3.6百萬元，較同期約人民幣6.9百萬元減少約47.0%。減少乃主要由於(i)就本公司上市合規事項收取的核數師酬金及專業費用減少；及(ii)為向客戶收回逾期租賃付款而產生的差旅及娛樂開支以及訴訟費等專業費用減少所致。該等開支的減少乃由於爆發2019冠狀病毒病，導致2020年首數個月正常業務經營活動臨時暫停或受到限制。

## 融資成本

於報告期間內，本集團的融資成本約為人民幣3.0百萬元，較同期約人民幣5.6百萬元減少約46.1%。減少主要是由於面向上述二手車市場的新融資租賃業務所致。該項新業務要求承租人支付的按金較少，故來自該等按金的估算利息融資成本有所減少，繼而導致於報告期間的融資成本較相應期間總體下降。

## 融資租賃應收款項及售後回租安排產生的應收款項虧損撥備

應用國際財務報告準則第9號（「國際財務報告準則第9號」）要求管理層根據未來預期信貸虧損事件評估融資租賃應收款項及售後回租安排產生的應收款項。由於本集團加大租賃付款的催收力度，租賃應收款項的質量停止惡化並開始改善。此外，與二手車有關的租賃應收款項資產的表現令人滿意，亦部分有助於逐步改善租賃應收款項投資組合的總體質量。於報告期間內，本集團錄得計提融資租賃應收款項及售後回租安排所產生的應收款項的虧損撥備資產約人民幣1.1百萬元，而同期則確認虧損撥備約人民幣2.0百萬元。

## 除稅前溢利

本集團的除稅前溢利由同期約人民幣0.9百萬元增加約213.6%至報告期間約人民幣2.9百萬元。該大幅增加主要是由於與同期相比(i)減值虧損撥備減少；(ii)有利外匯波動產生收益所致。

## 所得稅開支

於報告期間內，本集團的所得稅開支由同期約人民幣0.6百萬元增加約183.6%至約人民幣1.8百萬元，主要是由於溢利大幅增加（誠如上文所述）所致。

## 流動資金及資金來源

	截至6月30日止六個月	
	2020年 人民幣元 (未經審核)	2019年 人民幣元 (未經審核)
銀行存款及手頭現金(於6月30日)	25,171,144	20,788,833
經營活動所用(所得)現金淨額	(9,913,323)	10,093,760
投資活動所得(所用)現金淨額	4,627,640	(8,485,114)
融資活動所用現金淨額	(13,406,486)	(34,088,745)

於2020年6月30日，本集團的銀行存款及手頭現金約為人民幣25.2百萬元，而於2019年6月30日約為人民幣20.8百萬元。

於報告期間內，經營活動所用現金淨額約為人民幣9.9百萬元，而同期則錄得經營活動所得現金淨額約人民幣10.1百萬元。於報告期間內，投資活動所得現金淨額約為人民幣4.6百萬元，而同期則錄得投資活動所用現金淨額約人民幣8.5百萬元。於報告期間內，融資活動所用現金淨額約為人民幣13.4百萬元，而同期則錄得融資活動所用現金淨額約人民幣34.1百萬元。

## 資本管理

本集團定期檢討及管理其資本架構，以確保本集團能夠持續經營，同時透過優化債務及權益平衡，為其股東（「股東」）帶來最大回報。於整個報告期間內，本集團的整體資本管理策略保持不變。

於報告期間末，本集團的資產負債比率（按融資總額除以總權益計算）由2019年12月31日的約13.5%降至6.9%。

## 外匯風險

本集團的主要業務營運面臨的外匯風險有限，因為其國內業務及融資租賃業務主要以人民幣撥資。本集團面臨外匯變動風險的主要原因是，本公司於2019年11月的配售股份所得款項以港元計值。本集團目前並無外幣對沖政策，但本集團管理層將密切監察外匯風險，並於需要時考慮使用對沖工具。

## 僱傭及薪酬政策

於2020年6月30日，本集團共有97名全職僱員，而於2019年12月31日共有72名全職僱員。於報告期間內的員工成本總額（包括董事酬金）約為人民幣6.2百萬元，而同期則約為人民幣4.8百萬元。本集團認為員工是其最重要的資產之一，且本集團盡力為員工提供有競爭力的薪酬。本集團一直根據個人品質及發展潛力招募及提拔員工。提供予所有僱員的薪酬待遇乃參考其表現、資歷、經驗及市場現行薪酬水平釐定。董事薪酬乃根據（其中包括）現行市況與其職責及責任而定。本集團持續為員工提供培訓機會，以提高其資質及使其具備必要技能。本集團已採納購股權計劃，以認可及獎勵選定參與者（包括本集團僱員）對本集團的貢獻。

## 或然負債

於2020年6月30日，本集團並無重大或然負債（2019年12月31日：無）。

## 資產抵押

於2020年6月30日及2019年12月31日，分別為數約人民幣5.9百萬元及人民幣17.0百萬元的銀行及其他借款乃以本集團分別為數約人民幣8.5百萬元及人民幣17.8百萬元的融資租賃應收款項作抵押。

## 股份發售所得款項用途

在本公司股份於2018年12月12日在香港聯合交易所有限公司上市（「上市」）當日，本公司按每股0.39港元的發售價發行合共200,000,000股股份（「股份發售」）。扣除包銷佣金及與股份發售有關的所有其他開支後，股份發售所得款項淨額約為44.4百萬港元，已於截至2019年12月31日止年度按照本公司日期為2018年11月30日的招股章程（「招股章程」）所述計劃悉數動用。

## 重大收購或出售

於報告期間內，本集團並無合併及收購或出售附屬公司、聯營公司及合營企業的重大事項。

## 重大投資

於報告期間內，本公司並無任何重大投資。

## 未來重大投資或資本資產計劃

於本中期報告日期，並無具體重大投資或資本資產計劃。

## 資本承擔

於2020年6月30日，本公司並無資本承擔。

## 報告期後事項

於2020年6月30日，於報告期間後並無影響本集團的重大事項。

## 股息

本公司並無就報告期間派付且董事並不建議派付任何股息。

## 企業管治及其他資料

### A. 遵守企業管治守則

本公司確認以良好企業管治維持本公司企業透明度及問責性之重要性。董事會制定適當政策，並推行適用於營運本集團業務及促進業務增長之企業管治常規。

本公司之企業管治常規乃以GEM上市規則附錄15所載企業管治守則(「企業管治守則」)載列之原則及守則條文為基準，且本公司已採納企業管治守則為其自身之企業管治守則。

於報告期間，本集團已遵守企業管治守則載列之所有守則條文，惟偏離守則條文A.2.1除外。周大為先生為主席兼本公司行政總裁，自本集團成立起一直管理本集團業務及監督本集團整體營運。經考慮本集團業務營運的性質及範圍以及周大為先生於租賃服務領域，尤其是汽車融資租賃市場的深厚知識及經驗以及對本集團營運的熟悉程度(對本集團的管理及業務發展有利)以及所有主要決定乃與董事會及相關董事會委員會成員磋商後作出，且董事會有三位獨立非執行董事可提供獨立意見後，董事會因此認為已作出充分保障確保董事會及本公司管理層間的權力及權限平衡，且由周大為先生同時擔任兩個角色符合本集團的最佳利益。董事會將繼續在考慮本集團整體情況後，於恰當及合適時候檢討及考慮區分董事會主席及行政總裁的角色。

### B. 購股權計劃

購股權計劃(「購股權計劃」)於2018年11月23日由本公司唯一股東以書面決議案有條件採納。於2020年6月30日，概無根據購股權計劃授出、行使、註銷或使之失效的購股權。

## C. 遵守標準守則及證券交易守則

本公司已就董事及可能得知本公司未公開內幕消息之本集團有關僱員所進行之本公司證券交易採納其自身之操守準則（「證券交易守則」），其條款不比GEM上市規則第5.48至5.67條所載之標準（「標準守則」）寬鬆。經向全體董事及有關僱員作出具體查詢後，全體董事及有關僱員確認彼等於報告期間一直遵守證券交易守則並因此遵守標準守則。

## D. 董事及主要行政人員於股份、相關股份及債權證之權益及淡倉

於2020年6月30日，董事及本公司主要行政人員於本公司或其任何相聯法團（定義見香港證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）之股份、相關股份及債權證中擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部已知會本公司及聯交所之權益及淡倉（包括根據證券及期貨條例有關條文彼等被當作或視為擁有之權益或淡倉），或記錄於本公司根據證券及期貨條例第352條須存置之登記冊之權益及淡倉，或根據GEM上市規則第5.48至第5.67條有關董事進行證券交易須知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

### 1. 於本公司股份或相關股份之權益

董事姓名	權益性質及身份	股份數目 (附註1)	概約持股比例
周大為先生(附註2)	受控制法團權益	600,000,000 (L)	62.5%

附註：

1. 字母「L」代表股份的好倉。
2. 周大為先生實益全資擁有View Art Investment Limited，而View Art Investment Limited持有本公司已發行股本約62.5%。因此，就證券及期貨條例而言，周大為先生被視為或視作於View Art Investment Limited持有的所有股份中擁有權益。

## 2. 於本公司相聯法團股份之權益

董事姓名	相聯法團名稱	權益 性質及身份	相聯法團 股份數目 (附註1)	概約持股比例
周大為先生(附註2)	View Art Investment Limited	實益擁有人	10 (L)	100%

附註：

1. 字母「L」代表股份的好倉。
2. 周大為先生實益全資擁有View Art Investment Limited，而View Art Investment Limited持有本公司已發行股本約62.5%。

除上文所披露者外，於2020年6月30日，概無董事或本公司主要行政人員於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）之股份、相關股份或債權證中擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部須知會本公司及聯交所之權益或淡倉（包括根據證券及期貨條例有關條文彼等被當作或視為擁有之權益或淡倉），或記錄於本公司根據證券及期貨條例第352條須存置之登記冊之權益或淡倉，或根據GEM上市規則第5.48至第5.67條有關董事進行證券交易須知會本公司及聯交所之權益或淡倉。

## E. 主要股東及其他人士於股份及相關股份中擁有之權益及淡倉

就董事所知，於2020年6月30日，下列人士（董事或本公司主要行政人員除外）按本公司根據證券及期貨條例第336條須存置的權益登記冊所示，或於根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部的條文及聯交所GEM上市規則須披露的本公司已發行股本中擁有5%或以上權益：

股東名稱	權益性質及身份	股份數目 (附註1)	概約持股比例
View Art Investment Limited (附註2)	實益擁有人	600,000,000 (L)	62.5%

附註：

1. 字母「L」代表股份的好倉。
2. 周大為先生實益全資擁有View Art Investment Limited，而View Art Investment Limited持有本公司已發行股本約62.5%。因此，就證券及期貨條例而言，周大為先生被視為或視作於View Art Investment Limited持有的所有股份中擁有權益。

除上文所披露者外，於2020年6月30日，董事並不知悉任何其他人士於股份或相關股份及債權證中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部的條文須向本公司披露的任何權益或淡倉，或根據證券及期貨條例第336條須登記於本公司須備存之登記冊的任何權益或淡倉。

## F. 董事購買股份及債權證的權利

除本報告「董事及主要行政人員於股份、相關股份及債權證之權益及淡倉」一節項下董事之權益及／或淡倉中所披露者外，本公司在報告期間內任何時間概無授予任何董事或彼等各自之配偶或未成年子女可藉購入本公司股份或債權證而獲益之權利，或彼等亦無行使該等權利；或本公司或其任何附屬公司亦無訂立任何安排致使董事可購入任何其他法人團體之該等權利。

## G. 合規顧問的權益

本公司已根據GEM上市規則第6A.19條委任八方金融有限公司（「八方金融」）為本公司的合規顧問。據八方金融告知，於2020年6月30日，除本公司與八方金融訂立的日期為2018年3月14日的合規顧問協議外，八方金融有限公司、其董事、僱員及聯繫人概無擁有與本集團有關的任何權益而須根據GEM上市規則第6A.32條知會本集團。

## H. 購買、出售或贖回本公司上市證券

本公司及其任何附屬公司於報告期間內概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

## I. 向實體墊款

根據GEM上市規則第17.15及17.17條，當本集團向實體作出的相關墊款超過根據GEM上市規則第19.07(1)條所界定的資產比率8%時，須履行披露責任。誠如招股章程所載，本集團於過往數年與下列客戶訂立融資租賃，將導致招股章程中GEM上市規則第17.15條所規定的披露責任，而該責任於2020年6月30日持續存在：

1. 於2018年，本集團就汽車的售後回租與企業客戶（「客戶E」）（獨立第三方）訂立融資租賃。截至2018年12月31日止年度，該等融資租賃項下的融資淨額總額約為人民幣46.1百萬元。該等融資租賃的總合約收益率約為22.7%（按融資租賃收入總額除以該等融資租賃的融資淨額總額計算）。融資租賃的平均期限約為36.0個月且客戶E將按月或按季度向本集團償還。於2020年，本集團與客戶E進行債務重組，於2020年6月30日，有關融資租賃的融資淨額總額約為人民幣43.51百萬元。有關融資租賃的總合約收益率約為33.46%（按融資租賃收入總額除以該等融資租賃的融資淨額總額計算）。融資租賃的平均期限約為66個月且客戶E將按月向本集團償還。根據GEM上市規則第17.15條，向客戶E作出的相關墊款超過根據GEM上市規則第19.07(1)條所界定的資產比率8%。

## J. 根據GEM上市規則第17.50A(1)條披露董事資料

本公司並不知悉自本公司2019年年報日期以來董事資料存在任何根據GEM上市規則第17.50A(1)條須作出披露的變動。

## K. 審核委員會

本公司審核委員會由三名獨立非執行董事組成，即劉仲緯先生（審核委員會主席）、莫羅江先生及盧啟東先生。審核委員會已連同本公司管理層審閱本集團採納的會計原則及政策及於報告期間的未經審核簡明綜合財務報表連同本報告。

## 簡明綜合損益及其他全面收益表

截至2020年6月30日止六個月

	附註	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
		2020年 人民幣元 (未經審核)	2019年 人民幣元 (未經審核)	2020年 人民幣元 (未經審核)	2019年 人民幣元 (未經審核)
收益					
— 融資租賃收入		<b>3,452,534</b>	6,915,060	<b>8,055,855</b>	17,665,200
— 售後回租安排產生 的利息收入		<b>3,223,378</b>	2,703,312	<b>5,408,113</b>	2,703,312
— 財務顧問收入		<b>2,642,991</b>	—	<b>2,642,991</b>	—
總收益	4	<b>9,318,903</b>	9,618,372	<b>16,106,959</b>	20,368,512
其他收入	5a	<b>159,072</b>	591,945	<b>505,688</b>	651,921
其他收益及虧損	5b	<b>50,799</b>	106,717	<b>486,084</b>	(597,058)
員工成本	7	<b>(2,976,151)</b>	(2,168,568)	<b>(6,155,660)</b>	(4,833,552)
應佔一間聯營公司虧損		—	(147,188)	—	(233,232)
確認融資租賃應收款項及 回租安排產生的應收款項 的虧損撥備淨額	13/14	<b>(807,326)</b>	(1,227,052)	<b>(1,127,789)</b>	(1,996,810)
無形資產減值虧損		<b>(295,598)</b>	—	<b>(295,598)</b>	—
其他經營開支	7	<b>(2,017,169)</b>	(4,136,143)	<b>(3,639,425)</b>	(6,868,031)
融資成本	6	<b>(1,150,178)</b>	(2,208,062)	<b>(3,005,391)</b>	(5,575,048)
除稅前溢利	7	<b>2,282,352</b>	430,021	<b>2,874,868</b>	916,702
所得稅開支	8	<b>(1,556,602)</b>	(516,578)	<b>(1,810,230)</b>	(638,248)
期內溢利(虧損)及全面 總收益(虧損)		<b>725,750</b>	(86,557)	<b>1,064,638</b>	278,454

## 簡明綜合損益及其他全面收益表(續)

截至2020年6月30日止六個月

	附註	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
		2020年 人民幣元 (未經審核)	2019年 人民幣元 (未經審核)	2020年 人民幣元 (未經審核)	2019年 人民幣元 (未經審核)
以下人士應佔期內溢利 (虧損)及全面總收益 (虧損):					
— 本公司擁有人		<b>351,819</b>	(86,557)	<b>690,707</b>	278,454
— 非控股權益		<b>373,931</b>	—	<b>373,931</b>	—
		<b>725,750</b>	(86,557)	<b>1,064,638</b>	278,454
本公司擁有人應佔每股 盈利(虧損)					
— 基本(人民幣分)	9	<b>0.04</b>	(0.01)	<b>0.07</b>	0.03

## 簡明綜合財務狀況表

於2020年6月30日

	附註	於2020年 6月30日 人民幣元 (未經審核)	於2019年 12月31日 人民幣元 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
於一間聯營公司的權益	15	-	156,122
物業及設備		<b>735,853</b>	672,154
使用權資產		<b>593,514</b>	1,265,253
無形資產		<b>2,502,682</b>	2,596,480
融資租賃應收款項	13	<b>61,858,744</b>	48,334,319
售後回租安排產生的應收款項	14	<b>47,370,701</b>	32,256,833
		<b>113,061,494</b>	85,281,161
<b>流動資產</b>			
給予關聯方貸款	11	<b>5,379,926</b>	-
預付款項、按金及其他應收款項	12	<b>7,142,319</b>	5,538,956
融資租賃應收款項	13	<b>72,898,745</b>	120,304,845
售後回租安排產生的應收款項		<b>29,059,176</b>	21,687,763
保理應收款項	14	<b>2,290,023</b>	-
定期存款		-	22,394,500
按公平值計入損益(「公平值計入損益」)的金融資產		-	10,000,000
銀行結餘及現金		<b>25,171,144</b>	20,941,637
		<b>141,941,333</b>	200,867,701

## 簡明綜合財務狀況表 (續)

於2020年6月30日

	附註	於2020年 6月30日 人民幣元 (未經審核)	於2019年 12月31日 人民幣元 (經審核)
<b>流動負債</b>			
其他應付款項及應計開支	17	<b>17,088,952</b>	21,279,873
自租賃客戶收取的按金	16	<b>13,217,122</b>	14,311,420
銀行及其他借款	18	<b>9,387,440</b>	20,363,482
租賃負債		<b>645,373</b>	1,286,821
稅項		<b>2,798,806</b>	1,800,653
		<b>43,137,693</b>	59,042,249
<b>流動資產淨值</b>			
		<b>98,803,640</b>	141,825,452
<b>總資產減流動負債</b>			
		<b>211,865,134</b>	227,106,613
<b>資本及儲備</b>			
股本	19	<b>8,503,450</b>	8,503,450
儲備		<b>188,733,186</b>	188,042,479
本公司擁有人應佔權益		<b>197,236,636</b>	196,545,929
非控股權益		<b>373,931</b>	–
<b>總權益</b>			
		<b>197,610,567</b>	196,545,929
<b>非流動負債</b>			
自租賃客戶收取的按金	16	<b>10,001,540</b>	24,479,209
銀行及其他借款	18	<b>4,253,027</b>	6,072,520
租賃負債		–	8,955
		<b>14,254,567</b>	30,560,684
		<b>211,865,134</b>	227,106,613

## 簡明綜合權益變動表

截至2020年6月30日止六個月

	本公司擁有人應佔權益								總權益 人民幣元
	股本 人民幣元	股份溢價 人民幣元	合併儲備 人民幣元	其他儲備 人民幣元 (附註(i))	法定盈餘儲備 人民幣元 (附註(ii))	保留溢利 (累計虧損) 人民幣元	小計 人民幣元	非控股權益 人民幣元	
於2019年1月1日(經審核)	7,067,962	187,016,425	(138,043,162)	121,889,064	3,151,975	42,536,587	223,618,851	-	223,618,851
期內溢利及全面總收益	-	-	-	-	-	278,454	278,454	-	278,454
於2019年6月30日(未經審核)	7,067,962	187,016,425	(138,043,162)	121,889,064	3,151,975	42,815,041	223,897,305	-	223,897,305
於2020年1月1日(經審核)	8,503,450	208,490,971	(138,043,162)	121,889,064	3,151,975	(7,446,369)	196,545,929	-	196,545,929
期內溢利及全面總收益	-	-	-	-	-	690,707	690,707	373,931	1,064,638
於2020年6月30日(未經審核)	8,503,450	208,490,971	(138,043,162)	121,889,064	3,151,975	(6,755,662)	197,236,636	373,931	197,610,567

附註：

(i) 其他儲備指下列各項的淨影響：

(a) 根據於2014年12月31日訂立的協議，View Art Investment Limited(「View Art」)向本集團墊付的股東貸款合共人民幣131,831,735元視作注資，無須歸還予View Art；及

(b) 扣除有關先前墊付予周大為先生及關聯方作為視作分派的非即期免息貸款的公平值調整合共人民幣9,942,671元。

(ii) 根據在中華人民共和國(「中國」)成立的附屬公司的組織章程細則，附屬公司每年須在分派股息予擁有人前，按照中國相關會計規則及財務規例，撥款除稅後溢利中的至少10%至法定盈餘儲備，直至餘額達到其註冊資本50%為止。

## 簡明綜合現金流量表

截至2020年6月30日止六個月

	截至6月30日止六個月	
	2020年 人民幣元 (未經審核)	2019年 人民幣元 (未經審核)
經營活動(所用)所得現金淨額	<b>(9,913,323)</b>	10,093,760
<b>投資活動</b>		
物業及設備及無形資產付款	<b>(313,583)</b>	(443,824)
向關聯方墊款	<b>(5,379,926)</b>	(3,600,000)
關聯方的還款	-	4,485,146
購買短期非上市融資產品	<b>(30,000,000)</b>	(53,000,000)
出售短期非上市融資產品所得款項	<b>40,165,027</b>	47,073,564
於一間聯營公司的投資	-	(3,000,000)
解散一間聯營公司所得款項	<b>156,122</b>	-
投資活動所得(所用)現金淨額	<b>4,627,640</b>	(8,485,114)
<b>融資活動</b>		
償還銀行及其他借款	<b>(12,795,535)</b>	(33,195,866)
償還租賃負債	<b>(610,951)</b>	(679,735)
已付發行成本	-	(228,031)
就取得銀行借款支付保證金	-	(2,524,671)
保證金提取	-	2,539,558
融資活動所用現金淨額	<b>(13,406,486)</b>	(34,088,745)
現金及現金等價物淨減少	<b>(18,692,169)</b>	(32,480,099)
期初現金及現金等價物	<b>43,336,137</b>	53,230,923
匯率變動影響	<b>527,176</b>	38,009
期末現金及現金等價物，呈列為	<b>25,171,144</b>	20,788,833
銀行結餘及現金	<b>25,171,144</b>	16,388,833
原到期期限少於三個月的定期存款	-	4,400,000
	<b>25,171,144</b>	20,788,833

## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 1. 公司資料

Metropolis Capital Holdings Limited (「本公司」) (作為一間投資控股公司) 於2017年6月29日根據開曼群島公司法於開曼群島註冊成立及登記為獲豁免有限公司。本公司的開曼群島註冊辦事處位於PO Box 1350, Clifton House, 75 Fort Street, Grand Cayman, KY1-1108, Cayman Islands及香港主要營業地點位於香港中環康樂廣場1號怡和大廈40樓。本公司的已發行股份自2018年12月12日起在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」) GEM上市。

本公司的主要業務為投資控股，而本集團主要從事於中國提供融資租賃及財務顧問服務。

本公司的直接及最終控股公司為View Art，一間於2007年9月28日在英屬維爾京群島註冊成立的有限公司，由周大為先生(「周先生」或「控股股東」)全資擁有及控制。

簡明綜合財務報表以人民幣(「人民幣」，亦為本集團實體的功能貨幣)呈列。

### 2. 編製基準

本集團截至2020年6月30日止六個月的簡明綜合財務報表(「中期財務報表」)乃根據國際會計準則委員會(「國際會計準則委員會」)頒佈的國際會計準則(「國際會計準則」)第34號「中期財務報告」以及香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)第18章的適用披露規定編製。

### 3. 主要會計政策

根據國際會計準則第34號的要求編製中期財務報表，要求管理層作出會影響政策的應用以及迄今為止資產及負債、收入及開支所呈報金額的判斷、估計及假設。實際結果可能有別於該等估計。

中期財務報表包括對理解本集團自2019年12月31日以來的財務狀況及財務表現的變動而言屬重大的事件及交易的解釋，因此並無載列根據國際會計準則理事會頒佈的國際財務報告準則（「國際財務報告準則」，為所有適用的個別國際財務報告準則、國際會計準則及詮釋的總稱）編製的整套財務報表所需的所有資料。中期財務報表須與本集團截至2019年12月31日止年度的經審核財務報表（「年報」）一併閱讀。

除若干以公平值計量的金融工具外，中期財務報表均按歷史成本基準編製。

編製中期財務報表所採用的會計政策及計算方法與編製2019年財務報表所採用的會計政策及計算方法一致，惟採納「採納新訂／經修訂國際財務報告準則」一節所進一步載述與本集團相關且於2020年1月1日開始的本集團財政年度生效的新訂／經修訂國際財務報告準則除外。

#### 採納新訂／經修訂國際財務報告準則

於本中期期間，本集團已就編製其簡明綜合財務報表首次應用以下由國際會計準則理事會頒佈於2020年1月1日或之後開始的年度期間強制生效的新訂及經修訂國際財務報告準則：

國際會計準則第1號及國際會計準則第8號（修訂本）	重大的定義
國際會計準則第39號、國際財務報告準則第7號及國際財務報告準則第9號（修訂本）	利率基準改革
國際財務報告準則第3號（修訂本）	業務的定義
國際財務報告準則第16號（修訂本）	與2019冠狀病毒病相關的租金優惠

本集團管理層預期，未來期間採納新訂／經修訂國際財務報告準則不會對本集團的財務狀況、財務表現及現金流量產生任何重大影響。

## 4. 收益及分部資料

### 實體層面的披露

#### 地理資料

本集團的營運均位於中國，且所有非流動性資產均位於中國。

#### 主要客戶

於所呈列期間內，概無客戶對本集團總收益個別貢獻超過10%。

#### 按性質劃分的收益

下表為按收益性質劃分的收益分析：

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2020年 人民幣元 (未經審核)	2019年 人民幣元 (未經審核)	2020年 人民幣元 (未經審核)	2019年 人民幣元 (未經審核)
融資租賃收入				
汽車融資租賃	3,431,039	6,820,560	7,882,576	17,448,249
機器及設備融資租賃	21,495	94,500	173,279	216,951
	<b>3,452,534</b>	6,915,060	<b>8,055,855</b>	17,665,200
售後回租安排產生的利息收入	<b>3,223,378</b>	2,703,312	<b>5,408,113</b>	2,703,312
財務顧問收入	<b>2,642,991</b>	—	<b>2,642,991</b>	—
總收益	<b>9,318,903</b>	9,618,372	<b>16,106,959</b>	20,368,512

## 5. 其他收入、其他收益及虧損

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2020年 人民幣元 (未經審核)	2019年 人民幣元 (未經審核)	2020年 人民幣元 (未經審核)	2019年 人民幣元 (未經審核)
<b>(a) 其他收入</b>				
銀行利息收入	16,567	8,516	44,465	22,587
政府補貼(附註i)	31,000	544,100	31,000	544,100
其他(附註ii)	111,505	39,329	430,223	85,234
	<b>159,072</b>	<b>591,945</b>	<b>505,688</b>	<b>651,921</b>
<b>(b) 其他收益及虧損</b>				
其他投資收益(附註iii)	73,222	63,826	165,027	73,564
匯兌收益/(虧損)淨額	(22,423)	42,891	321,057	(670,622)
	<b>50,799</b>	<b>106,717</b>	<b>486,084</b>	<b>(597,058)</b>
	<b>209,871</b>	<b>698,662</b>	<b>991,772</b>	<b>54,863</b>

附註：

- (i) 政府補貼主要包括當地政府向於中國從事融資租賃業務的集團實體提供的財政支持。
- (ii) 其他包括將全球定位系統安裝於本集團融資租賃及售後回租安排若干客戶的汽車上所產生的淨收入。
- (iii) 其他投資收益指本集團投資向中國的銀行購買及到期時贖回且風險性低的短期非上市金融產品所產生的已變現收益。

## 6. 融資成本

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2020年 人民幣元 (未經審核)	2019年 人民幣元 (未經審核)	2020年 人民幣元 (未經審核)	2019年 人民幣元 (未經審核)
銀行及其他借款的利息	<b>396,196</b>	41,509	<b>1,060,479</b>	845,957
估算來自租賃客戶按金的 利息開支	<b>728,032</b>	2,104,292	<b>1,893,511</b>	4,603,311
租賃負債利息	<b>25,950</b>	62,261	<b>51,401</b>	125,780
<b>融資成本總額</b>	<b>1,150,178</b>	2,208,062	<b>3,005,391</b>	5,575,048

## 7. 除稅前溢利

其經扣除以下各項呈列：

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2020年 人民幣元 (未經審核)	2019年 人民幣元 (未經審核)	2020年 人民幣元 (未經審核)	2019年 人民幣元 (未經審核)
董事薪酬	<b>267,867</b>	309,813	<b>581,782</b>	607,818
薪金、花紅及其他福利 (董事除外)	<b>2,673,921</b>	1,318,574	<b>4,864,575</b>	3,164,818
退休福利計劃供款 (董事除外)(附註)	<b>34,363</b>	540,181	<b>709,303</b>	1,060,916
員工成本總額	<b>2,976,151</b>	2,168,568	<b>6,155,660</b>	4,833,552
物業及設備折舊	<b>25,175</b>	23,639	<b>48,084</b>	66,031
使用權資產折舊	<b>296,757</b>	194,770	<b>593,514</b>	607,449
折舊總額	<b>321,932</b>	218,409	<b>641,598</b>	673,480
核數師酬金	<b>238,212</b>	759,789	<b>688,212</b>	959,189
專業費用	<b>318,439</b>	850,108	<b>712,160</b>	1,095,290
其他專業費用	<b>516,707</b>	1,688,514	<b>641,060</b>	2,630,007
差旅及娛樂開支	<b>159,687</b>	301,781	<b>281,278</b>	698,521
辦公室開支	<b>426,983</b>	267,609	<b>632,815</b>	704,072
根據短期租賃確認的開支	<b>35,209</b>	49,933	<b>42,302</b>	107,472
	<b>1,695,237</b>	3,917,734	<b>2,997,827</b>	6,194,551
其他經營開支總額	<b>2,017,169</b>	4,136,143	<b>3,639,425</b>	6,868,031

附註：為向受到自2020年2月以來2019冠狀病毒病疫情影響的中國實體提供支持，中國相關政府部門已為在中國註冊成立的實體提供若干臨時救濟，豁免繳納一定數額的社會保障保險費。

## 8. 所得稅開支

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2020年 人民幣元 (未經審核)	2019年 人民幣元 (未經審核)	2020年 人民幣元 (未經審核)	2019年 人民幣元 (未經審核)
中國企業所得稅 (「企業所得稅」)	1,556,602	662,947	1,810,230	955,546
遞延稅項抵免(附註20)	-	(146,369)	-	(317,298)
所得稅開支總額	<b>1,556,602</b>	516,578	<b>1,810,230</b>	638,248

## 9. 每股盈利(虧損)

由於同期並無潛在已發行普通股，故並無呈列每股攤薄盈利(虧損)。

## 10. 股息

本公司董事已決定將不就中期期間宣派及派付任何股息。

## 11. 給予關聯方貸款

餘額指本集團向周大為先生及周安女士作出的墊款。該筆到期款項屬非貿易性質，為無抵押及須於要求時償還。

## 12. 預付款項、按金及其他應收款項

	於2020年 6月30日 人民幣元 (未經審核)	於2019年 12月31日 人民幣元 (經審核)
其他應收款項		
員工墊款	174,586	602,163
其他(附註i)	2,614,579	1,765,829
	<b>2,789,165</b>	2,367,992
減：減值撥備	<b>(249,729)</b>	(249,729)
	<b>2,539,436</b>	2,118,263
其他預付款項	1,473,955	1,212,262
已付按金	3,128,928	1,630,832
可收回增值稅(「增值稅」)	—	577,599
	<b>7,142,319</b>	5,538,956

附註：

- (i) 於2020年6月30日的結餘包括代表第三方作出的付款人民幣2,364,850元(2019年12月31日：人民幣1,516,100元)。該等應收款項其後於2020年7月收到(2019年12月31日：於2020年1月收到)。

### 13. 融資租賃應收款項

本集團（作為出租人）就車輛及機器以及設備訂立融資租賃安排。所訂立的融資租賃的平均期限通常介乎1年至5年（2019年12月31日：1至3年）。租賃期內租約附帶之所有利率均於合約日按定息釐訂。

	於2020年6月30日	
	最低租賃付款 人民幣元 (未經審核)	最低租賃付款 的現值 人民幣元 (未經審核)
融資租賃應收款項：		
一年內	117,778,523	99,919,567
第二年	44,039,082	36,210,556
第三至第五年	56,080,231	48,576,899
租賃投資總額	217,897,836	不適用
減：未變現融資收入	(33,190,814)	不適用
應收最低租賃付款的現值	184,707,022	184,707,022
減：虧損撥備	(49,949,533)	(49,949,533)
	134,757,489	134,757,489
分析為：		
流動資產	72,898,745	72,898,745
非流動資產	61,858,744	61,858,744
	134,757,489	134,757,489

### 13. 融資租賃應收款項(續)

	於2019年12月31日	
	最低租賃付款 人民幣元 (未經審核)	最低租賃付款 的現值 人民幣元 (未經審核)
融資租賃應收款項：		
一年內	166,430,795	150,282,977
第二年	61,759,679	53,288,384
第三年	15,691,733	13,045,317
租賃投資總額	243,882,207	不適用
減：未變現融資收入	(27,265,529)	不適用
應收最低租賃付款的現值	216,616,678	216,616,678
減：虧損撥備	(47,977,514)	(47,977,514)
	168,639,164	168,639,164
分析為：		
流動資產	120,304,845	120,304,845
非流動資產	48,334,319	48,334,319
	168,639,164	168,639,164

本集團的融資租賃應收款項以人民幣計值，而人民幣為相關集團實體的功能貨幣。截至2020年6月30日止六個月，上述融資租賃的實際利率介乎7.87%至28.01%（截至2019年6月30日止六個月：7.87%至28.10%）。

於2020年6月30日，與信友（滄州）房地產開發有限公司（「信友」，為一名關聯方，其股權由周大為先生的近親家族成員全資擁有及控制，且周大為先生擔任信友的法定代表及主席）的融資租賃業務產生的融資租賃應收款項賬面值為人民幣4,138,593元（2019年12月31日：人民幣5,911,322元）。本集團並無就該等融資租賃協議自信友收取任何按金。

### 13. 融資租賃應收款項 (續)

#### 期內融資租賃應收款項虧損撥備變動

	第1階段 12個月的 預期信貸虧損 人民幣元	第2階段 生命週期的 預期信貸虧損 並無信貸減值 人民幣元	第3階段 生命週期的 預期信貸虧損 出現信貸減值 人民幣元	總計 人民幣元
於2020年1月1日(經審核)	1,082,746	8,946,618	37,948,150	47,977,514
下列虧損撥備變動：				
－轉至第2階段	(25,456)	25,456	－	－
－轉至第3階段	(158,612)	(4,845,859)	5,004,471	－
－於損益(計入)扣除	(598,992)	(552,472)	3,107,077	1,955,613
撇銷	－	－	16,406	16,406
於2020年6月30日(未經審核)	299,686	3,573,743	46,076,104	49,949,533
	第1階段 12個月的 預期信貸虧損 人民幣元	第2階段 生命週期的 預期信貸虧損 並無信貸減值 人民幣元	第3階段 生命週期的 預期信貸虧損 出現信貸減值 人民幣元	總計 人民幣元
於2019年1月1日(經審核)	413,176	592,591	5,044,502	6,050,269
下列虧損撥備變動：				
－轉至第1階段	524,898	(362,297)	(162,601)	－
－轉至第2階段	(25,514)	25,514	－	－
－轉至第3階段	(3,535)	(61,819)	65,354	－
－於損益(計入)扣除	(698,045)	1,398,572	1,190,487	1,891,014
撇銷	－	－	(659,697)	(659,697)
於2019年6月30日(未經審核)	210,980	1,592,561	5,478,045	7,281,586

### 13. 融資租賃應收款項(續)

#### 期內融資租賃應收款項虧損撥備變動(續)

融資租賃應收款項乃以租賃資產及按金(倘適用)(附註16)作為擔保。本集團可能要求額外擔保，如土地使用權、房屋、汽車等作為額外抵押。於兩個期間內概無需確認的或然租賃安排。

### 14. 售後回租安排產生的應收款項

本集團(作為出租人)就車輛及機器以及設備訂立售後回租安排。所訂立的售後回租安排的平均期限通常介乎1年至3年。租賃期內租約附帶之所有利率均於合約日按定息釐訂。

	於2020年6月30日	
	總額 人民幣元 (未經審核)	現值 人民幣元 (未經審核)
一年內	40,367,394	29,120,479
第二年	36,165,200	29,734,052
第三年	19,167,925	17,736,582
	<b>95,700,519</b>	不適用
減：未實現融資收入	<b>(19,109,406)</b>	不適用
售後回租安排產生的應收款項的現值	<b>76,591,113</b>	<b>76,591,113</b>
減：虧損撥備	<b>(161,236)</b>	<b>(161,236)</b>
	<b>76,429,877</b>	<b>76,429,877</b>
分析為：		
流動資產	29,059,176	29,059,176
非流動資產	47,370,701	47,370,701
	<b>76,429,877</b>	<b>76,429,877</b>

#### 14. 售後回租安排產生的應收款項(續)

	於2019年12月31日	
	總額 人民幣元 (經審核)	現值 人民幣元 (經審核)
一年內	26,847,782	22,079,726
第二年	23,365,227	18,875,320
第三年	17,533,374	13,978,610
	<u>67,746,383</u>	<u>不適用</u>
減：未實現融資收入	<u>(12,812,727)</u>	<u>不適用</u>
售後回租安排產生的應收款項的現值	<u>54,933,656</u>	<u>54,933,656</u>
減：虧損撥備	<u>(989,060)</u>	<u>(989,060)</u>
	<u>53,944,596</u>	<u>53,944,596</u>
分析為：		
流動資產	21,687,763	21,687,763
非流動資產	32,256,833	32,256,833
	<u>53,944,596</u>	<u>53,944,596</u>

## 14. 售後回租安排產生的應收款項(續)

期內售後回租安排產生的應收款項虧損撥備變動

	第1階段 12個月的 預期信貸虧損 人民幣元	第2階段 生命週期的 預期信貸虧損 並無信貸減值 人民幣元	第3階段 生命週期的 預期信貸虧損 出現信貸減值 人民幣元	總計 人民幣元
於2020年1月1日(經審核)	989,060	-	-	989,060
虧損撥備變動：				
— 轉至第2階段	(8,092)	8,092	-	-
— 於損益(計入)扣除	(867,869)	17,134	22,911	(827,824)
於2020年6月30日(未經審核)	113,099	25,226	22,911	161,236
	第1階段 12個月的 預期信貸虧損 人民幣元	第2階段 生命週期的 預期信貸虧損 並無信貸減值 人民幣元	第3階段 生命週期的 預期信貸虧損 出現信貸減值 人民幣元	總計 人民幣元
於2019年1月1日(經審核)	-	-	-	-
虧損撥備變動：				
— 於損益扣除	105,796	-	-	105,796
於2019年6月30日(未經審核)	105,796	-	-	105,796

售後回租安排產生的應收款項虧乃以租賃資產及按金(倘適用)(附註16)作為擔保。本集團可能要求額外抵押。

## 15. 於一間聯營公司的權益

於截至2019年12月31日止期間，信都國際融資租賃有限公司（「信都租賃」）訂立注資協議向一家獨立第三方（「Aiding」）實體注資人民幣3,000,000元，該實體向客戶（包括汽車經銷商）提供技術諮詢服務。交易已於2019年3月完成。信都租賃持有該實體20%股權。由於信都租賃將有權委任該實體三名董事會成員中的一名，其被入賬列為本集團一間聯營公司。

	於2020年 6月30日 人民幣元 (未經審核)	於2019年 12月31日 人民幣元 (經審核)
於一間聯營公司的投資成本	-	3,000,000
分佔虧損	-	(552,219)
減值虧損	-	(2,291,659)
	-	156,122

Aiding的業務營運已於2019年末終止，而於2020年5月11日，本集團收到Aiding剩餘價值付款人民幣156,122元。

於簡明綜合財務報表刊發日期，Aiding的清算程序為於中國工商行政管理局進行註銷登記程序。

## 16. 自租賃客戶收取的按金

按金根據合約價值的若干比例收取及計算，並按照租賃合約的規定於合約期間或期末退還。一旦承租人完全履行合約項下所有責任，按金即可退還，或用於結算尚未償還債務。於2020年6月30日，未償還租賃客戶的按金為人民幣23,218,662元（2019年12月31日：人民幣38,790,629元）。

## 16. 自租賃客戶收取的按金（續）

就呈報用途而作出的自融資租賃客戶收取按金款項的分析如下：

	於2020年 6月30日 人民幣元 (未經審核)	於2019年 12月31日 人民幣元 (經審核)
流動負債	13,217,122	14,311,420
非流動負債	10,001,540	24,479,209
	<b>23,218,662</b>	<b>38,790,629</b>

已收按金為免息，且按攤銷成本以實際利率法計量。於截至2020年6月30日止期間，所採納的加權平均實際利率為17.56%（截至2019年6月30日止六個月：18.08%）。

## 17. 其他應付款項及應計費用

	於2020年 6月30日 人民幣元 (未經審核)	於2019年 12月31日 人民幣元 (經審核)
其他應付款項（附註）	13,139,432	16,758,806
應付薪資	2,481,505	3,226,485
其他應付稅項	1,468,015	1,294,582
	<b>17,088,952</b>	<b>21,279,873</b>

附註：其他應付款項主要包括就本集團進行的若干融資租賃及售後回租安排已收融資租賃及售後回租安排客戶的預付款項。

## 18. 銀行及其他借款

於本中期期間，本集團未獲得新造銀行及其他借款（截至2019年6月30日止六個月：無），而償還銀行及其他借款人民幣12,795,535元（截至2019年6月30日止六個月：人民幣33,195,866元）。

## 19. 股本

	股份數目	金額 港元
每股面值0.01港元的普通股		
法定：		
於2019年1月1日、2019年6月30日、 2020年1月1日及2020年6月30日	4,000,000,000	40,000,000
已發行及繳足：		
於2019年1月1日及2019年6月30日	800,000,000	8,000,000
私募配售後發行普通股	160,000,000	1,600,000
於2020年1月1日及2020年6月30日	960,000,000	9,600,000
於簡明綜合財務狀況表呈列		人民幣元 8,503,450

## 20. 遞延稅項資產

	於2020年 6月30日 人民幣元 (未經審核)	於2019年 12月31日 人民幣元 (經審核)
遞延稅項資產	-	-

## 20. 遞延稅項資產(續)

於本期間及過往期間，遞延稅項資產的變動如下：

	融資租賃 應收款項 及按攤銷成本 計量的其他金融 資產虧損撥備 人民幣元	物業及 設備折舊 人民幣元	無形資產攤銷 人民幣元	未付應計開支 人民幣元	總計 人民幣元
於2019年1月1日(經審核)	1,512,567	22,469	135,089	715,824	2,385,949
於損益計入(扣除)	334,279	(5,650)	(11,331)	-	317,298
於2019年6月30日(未經審核)	1,846,846	16,819	123,758	715,824	2,703,247
於損益扣除	(1,846,846)	(16,819)	(123,758)	(715,824)	(2,703,247)
於2019年12月31日(經審核)及 2020年6月30日(未經審核)	-	-	-	-	-

於報告期間末，本集團有可扣稅暫時差額人民幣57,994,910元(2019年12月31日：人民幣56,624,986元)。於2020年6月30日，並無就該等可扣稅暫時差額確認遞延稅項資產(2019年12月31日：無)，因為不大可能產生可用以抵銷可扣稅暫時差額之應課稅溢利。

根據中國企業所得稅法，自2008年1月1日起，中國附屬公司就其所賺取溢利宣派的股息須繳交預扣稅。於2020年6月30日，由於本集團能夠控制暫時差額轉回的時間，且該暫時差額在可預見的未來很可能不會轉回，有關本集團一間營運附屬公司之保留溢利所產生的暫時差額為人民幣934,828元(2019年12月31日：無)，概無於綜合財務報表內作出遞延稅項撥備。除上述者外，於2020年6月30日，本集團之中國營運附屬公司遭受累計虧損人民幣16,622,206元(2019年12月31日：人民幣17,726,031元)。

## 21. 金融工具的公平值計量

本集團若干金融資產於本中期期間末乃按公平值計量。下表載列有關如何釐定該等金融資產的公平值(尤其是所採用的估值技術及輸入數據),以及按照公平值計量的輸入數據的可觀察程度進行分類的公平值層級(1至3級)的資料。

	於以下日期的公平值		公平值層級	估值技術及主要輸入數據
	2020年	2019年		
	6月30日	12月31日		
金融資產				
非上市融資產品	-	10,000,000	第2級	貼現現金流量、基於融資產品的預期回報率估計的未來現金流量

### 並非按經常基準以公平值計量的本集團金融資產及負債的公平值

本公司董事認為,於簡明綜合財務狀況表內按攤銷成本記錄的金融資產及金融負債的賬面值與彼等公平值相若。

## 22. 關聯方披露

### (a) 關聯方交易

除簡明綜合財務報表其他部分所披露的與關聯方的結餘詳情外，本集團於截至2020年6月30日止六個月亦進行以下重大關聯方交易。

關聯方名稱／姓名關係	交易性質	交易性質	截至6月30日止六個月	
			2020年 人民幣元 (未經審核)	2019年 人民幣元 (未經審核)
信友	關聯方	賺取的融資租賃收益	<b>173,279</b>	216,951
周尊忠先生	關聯方	租賃負債利息開支 租賃開支	<b>41,784</b> -	- 652,735

### (b) 主要管理人員酬金

	截至6月30日止六個月	
	2020年 人民幣元 (未經審核)	2019年 人民幣元 (未經審核)
薪金、花紅及其他福利	<b>800,843</b>	567,600
退休福利計劃供款	<b>75,342</b>	153,882
	<b>876,185</b>	721,482

## 23. 報告期後事項

於2020年6月30日至本報告日期，董事會並不知悉已發生任何需作出披露的事件。